

Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

08 detsember 2022

Nimi: Eesti Vabariik, valitseja Keskkonnaministeerium, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus, metsaosakonna Tartumaa metsaülem Toomas Haas
isikukood/registrikood:
Aadress:
Telefon:
E-post: tartumaa@rmk.ee

Teostatakse Tartu maakond, Peipsiääre vald, Selgise küla, Vahtramäe(86101:004:0004) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev Alatskivi metskond 21 (58601:001:1580)Vara metskond 41 (86101:001:0091)katastriüksus.

Piiri kindlakstegemise põhjus

Varasemalt kulgenud ühine piir eratee teemaa serval ei ole enam üheselt arusaadav kuna tee on kinni kasvanud.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse Esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Vara metskond 41 ja jagatava Vahtramäe katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele mis toimub nimetatud katastriüksustel looduses:

Kell: **kokkuleppel**
Kuupäev: **19. detsember 2022**
Asukoht: **Tartu maakond, Peipsiääre vald, Selgise küla, Vahtramäe katastriüksuse, skeemil toodud piirimärgi nr 16 juures.**

Ilumumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage Mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lisa: Mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja piiri kindlakstegemist selgitava skeemi eelnõu

Maamõõtja sideandmed: Anti Zekker (tegevuslitsents nr. 651 MA-k)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 5156108
E-post: anti@geomel.ee

Piirikirjeldus - Vahtramäe

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kind-laks teh-tud
1	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	1
2	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
3	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
15	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
16	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	1
17	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	1

Märkused:

Piirimärk nr 2 on taastatud arvestades Järvepera katastriüksuse olemasolevate piirimärkide asukohti maastikul ja arvestades Järvepera katastriüksuse joonepikkuseid ning sisenurki.

Piirimärk nr 14 on paigaldatud Vara metskond 41 katastriüksuse piirijoonele koostatud Maakorralduska-va alusel.

Piirimärk nr 16 on taastatud jagatava Vahtramäe katastriüksuse piiriandmete alusel olemasolevale ku-pitsale.

Piiride kindlakstegemine: 1 (piir piiripunktide 16 kuni 1 vahel)

1) Põhjus:

katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et katastriüksuse piiriks olev tee on looduses hävinenud.

Selgitus:

Varasemalt on piir kulgenud mööda tee kaguserva, 3m kaugusel tee teljest. Tee on kasutusest väljas ja osaliselt ei ole enam looduses tuvastatav.

Tulemus:

Käesolevaga paigaldasin piirimärgi nr 17 1932 aasta Alatskivi metskonna kaardi alusel antud kohas ol-nud piiripunkti asukohta, looduses õrnalt tunnetatava tee käänupunktist 3m kaugusele tee teljest. Piiri määrasin kulgema piiripunktide nr 16, 17 ja 1 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Asjaosaliste märkused ja taotlused: --

Allkirjad:

Piirikirjeldus - Vahtrametsa

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
3	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
4	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
20	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--
6	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest	--	2
7	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	2
8	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
9	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
10	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--
11	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
12	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
13	piirikivi	sirgjooneline	--	olemasolev	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--

Piirikirjeldus - Vahtraoja

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest	taastatud	2
6	teemaa serva punkt	veekogu telg	--	--	2
20	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
4	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--

Märkused:

Piirimärk nr 19 on paigaldatud koostatud Maakorralduskava alusel.

Piirimärk nr 7 on taastatud 7m kaugusele tee teljest, kõveraks väändunud metalltoru asemele.

Piirimärk nr 8 on paigaldatud 8m kaugusele tee teljest.

Piirimärk nr 14 on paigaldatud Vara metskond 41 katastriüksuse piirjoonele koostatud Maakorralduskava alusel.

Piirimärk nr 5 on taastatud 7m kaugusele tee teljest, arvestades Järvepera katastriüksuse olemasolevate piirimärkide asukohti maastikul ja arvestades Järvepera katastriüksuse joonepikkuseid ning sisenurki.

Piiride kindlakstegemine: 2 (piir piiripunktide 5 kuni 7 vahel)

1) Põhjus:

Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et 14230 Pataste-Välgi-Alatskivi tee ja jagatava Vahtramäe katastriüksustel on teemaa laius vastuoluline.

Selgitus:

Varasemalt aerofotogeodeetiliselt mõõdistatud Vahtramäe katastriüksusel kulgeb piiriprotokolli järgne piir 6,5m kaugusel tee teljest. Hilisemalt plaanimaterjali alusel vormistatud 14230 Pataste-Välgi-Alatskivi tee katastriüksusel kulgeb piiriprotokolli järgne piir 7m kaugusel tee teljest. Suvalises süsteemis mõõdistatud Järvepera katastriüksusel kulgeb piiriprotokolli järgne piir 7m kaugusel tee teljest ja ühine piirimärk jagatava Vahtramäe katastriüksusega peab asuma 7m kaugusel tee teljest. Piirimärk on looduses hävinenud ja on antud tööga taastatud oma esialgsesse asukohta 7m kaugusele tee teljest. Piirimärgi nr 7 asukohas oli maastikul kõveraks sõidetud metalltoru mis asus 7m kaugusel tee teljest. Antud tööga on kõver metalltoru asendatud nõuetekohase piirimärgiga.

Tulemus:

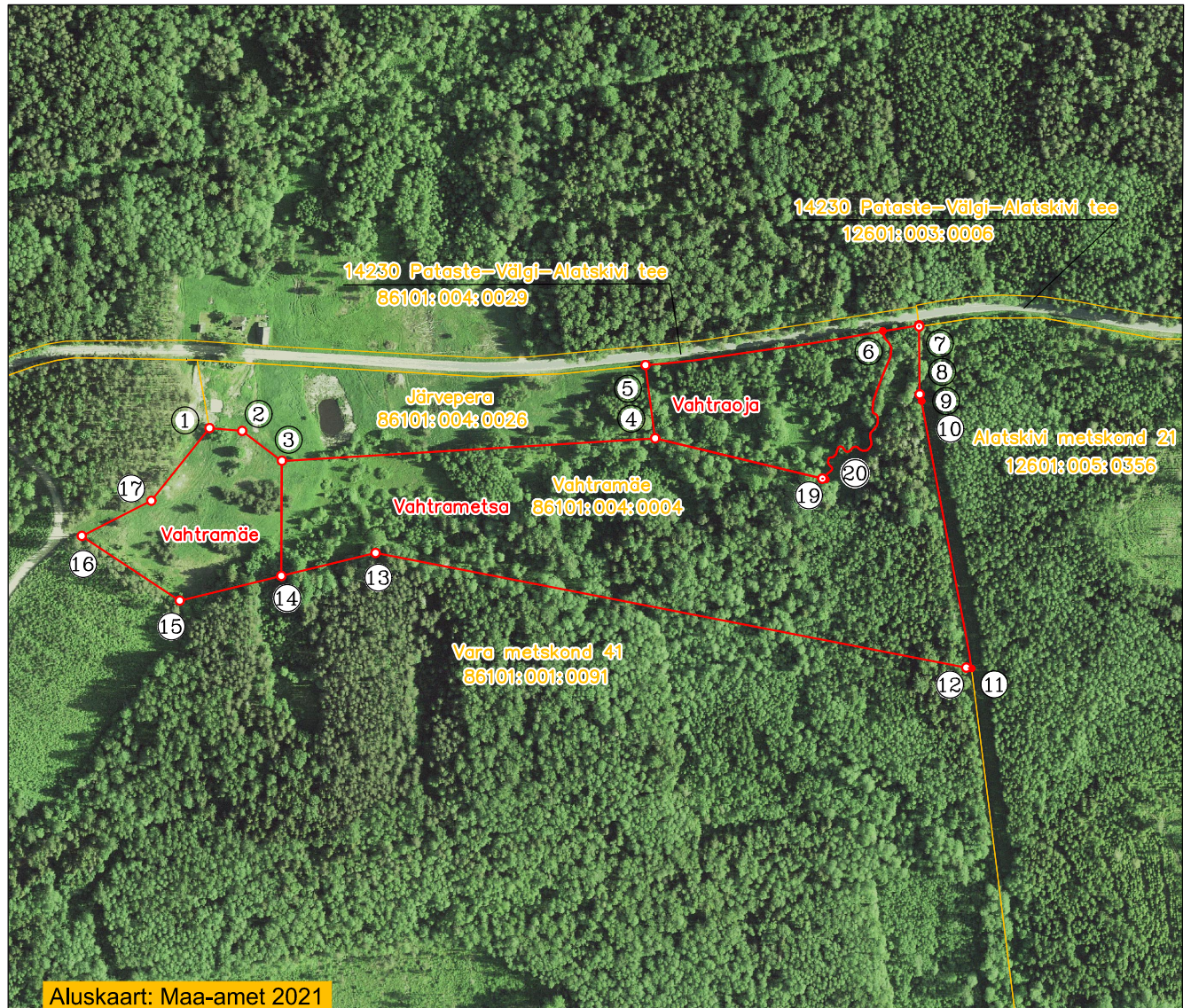
Kuna nii läänepoolne kui ka idapoolne tee äärne piirimärk asuvad 7m kaugusel tee teljest, siis määrasin ühise piiri piiripunktide 5, 6 ja 7 vahel kulgema 7m tee teljest, et katastriüksuste omanikel oleks üheselt arusaadav piiri kulgemine looduses.

Asjaosaliste märkused ja taotlused: --

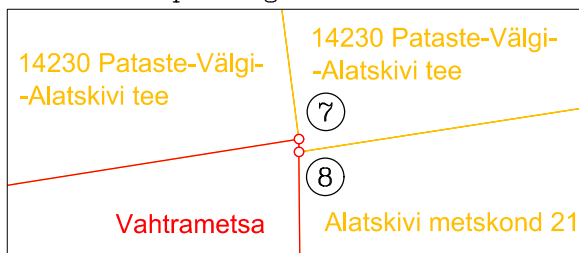
Allkirjad:

Piiri ja piiripunktide skeem

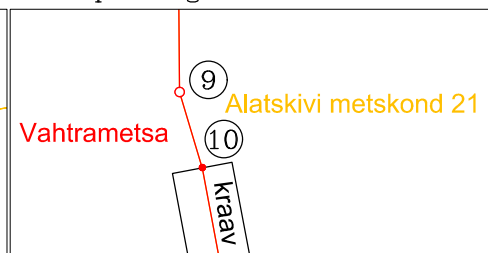
piiriprotokoll nr LY2207042602
lisa 1



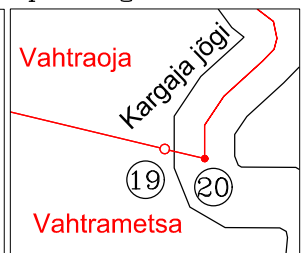
Väljavõtte
piirilõigust 7–8



Väljavõtte
piirilõigust 9–10



Väljavõtte
piirilõigust 19–20



Leppemärgid:



möödistatava katastriüksuse piir
registreeritud katastriüksuse piir
tähistatud piiripunkt või piirimärk paigaldamata
tähistamata piiripunkt
piiripunkti number

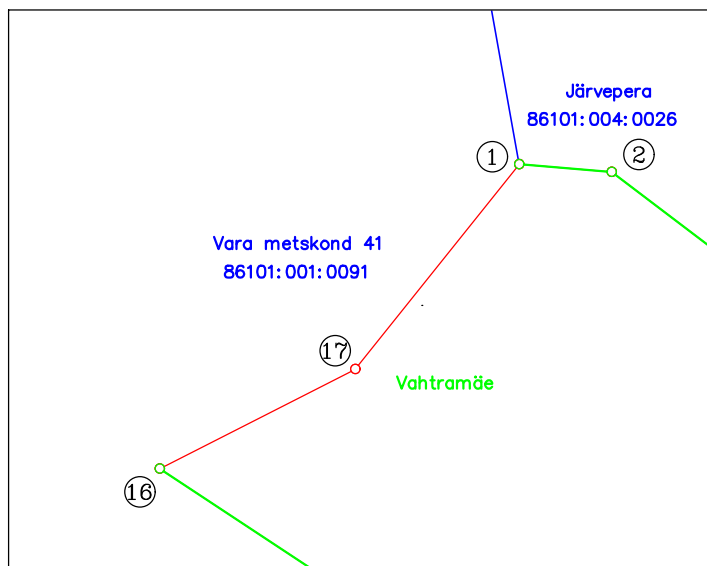
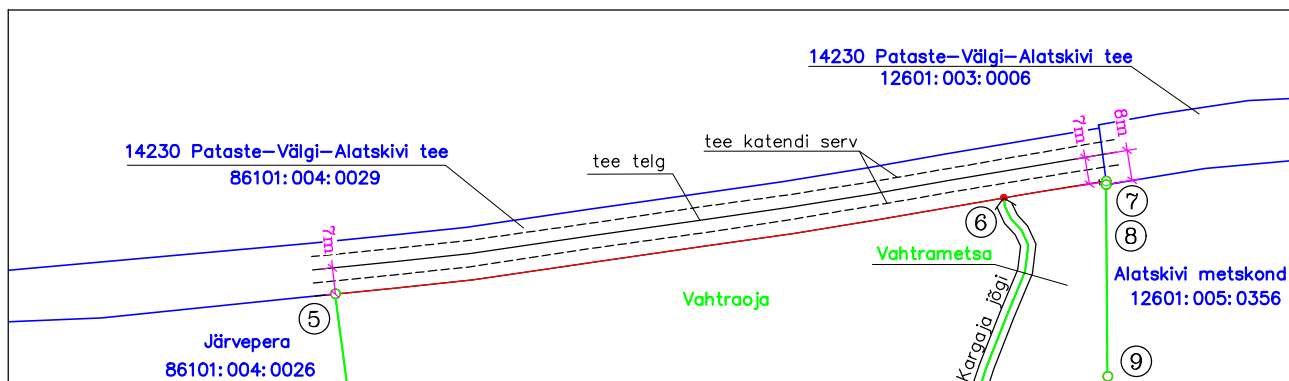
Allkirjad:

Väljavõtte
piirilõigust 11–12



Piiri kindlakstegemist selgitav skeem

piiriprotokoll nr LY2207042602
lisa 2



Leppemärgid:

- kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- jagatava katastriüksuse piir
- ○ tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number
- ↔ 13,19m ↔ joonepikkus

Allkirjad: